

Zakopane, 12.11.2015 r.

WSZYSCY

dotyczy: 1/PROJEKT/2015 „Projekt budynku mieszkalno-usługowego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi przy ul. Kamieniec 25 w Zakopanem po rozebraniu istniejących obiektów (dz. nr 444 obr. 3”)

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych uprzejmie informuje, że w dniu 9.11.2015 r. wpłynęły do niego e-mailem pytania Wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści siwz w przetargu nieograniczonym 1/PROJEKT/2015 „Projekt budynku mieszkalno-usługowego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi przy ul. Kamieniec 25 w Zakopanem po rozebraniu istniejących obiektów (dz. nr 444 obr. 3”) o następującej treści:

Pytanie nr 1 : Czy Zamawiający może określić orientacyjną wielkość programu użytkowego/pow. całkowitej/ obiektu będącego przedmiotem przetargu ?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:

Zgodnie z punktem 2 wytycznych do projektowania :

2.2. Zakładana ilość lokali mieszkalnych: nie mniej niż 65. Dostęp do lokali mieszkalnych z klatek schodowych wewnętrznych.

2.3. Dopuszcza się w zakresie obowiązujących unormowań prawnych, racjonalności ekonomicznej lub funkcjonalnej możliwość zmian wielkości powierzchni i liczby lokali określonych przez Zamawiającego.

2.4. Projekt powinien gwarantować optymalne wykorzystanie działki do celów mieszkalnych przy założeniu minimalizowania kosztu budowy m² lokalu .

Przy zachowaniu w/w zapisów Zamawiający określa orientacyjną powierzchnię lokali mieszkalnych i użytkowych na około 3200 m².

Pytanie nr 2: W druku oferty jest zawarte oświadczenie o przyjęciu przez Oferenta 30-dniowego terminu płatności a jednocześnie termin płatności jest jednym z kryteriów oceny oferty. Proszę o jednoznaczne rozstrzygnięcie tej sprawy – albo jest to jednym z kryteriów ? 14 dni do 30 dni/ i wtedy ten akapit trzeba z druku oferty wykasować.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisu w druku oferty (załącznik nr 2 do siwz) w następujący sposób:

W załączniku jest zapis:

Oświadczam(y), że akceptuję 30-o dniowy termin płatności faktury zatwierdzonej przez zamawiającego.

W wyniku dokonanej modyfikacji zapis otrzymuje brzmienie:

Oświadczam(y), że akceptuję dniowy termin płatności faktury zatwierdzonej przez zamawiającego.

Z poważaniem

PREZES


mgr inż. Andrzej Ustupski