

**UCHWAŁA NR XXIII/303/2012  
RADY MIASTA ZAKOPANE**

z dnia 1 marca 2012 r.

**w sprawie: wysokości minimalnych stawek z tytułu najmu-dzierżawy gruntów, stanowiących własność Gminy Miasto Zakopane, obowiązujących od 01.05.2012r.**

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 9 lit "a" w związku z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U z 2001r. Nr 142 poz 1591 z późn. zmianami/ RADA MIASTA ZAKOPANE uchwala co następuje :

**§ 1.**

1. Wysokość minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu-dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Zakopane obowiązujących od 01.05.2012r. określa załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Do stawki za najem i dzierżawę gruntów dolicza się podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2.**

Uchwalone minimalne stawki korygowane będą średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły, z terminem obowiązywania od 1 stycznia roku następnego.

**§ 3.**

W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Zakopane ustala się z tego tytułu opłatę w dwukrotnej wysokości minimalnej stawki określonej w załączniku nr 1 od niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Rady Miasta Zakopane nr XX/197/2000r. z dnia 21 czerwca 2000r. w sprawie wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę gruntów, stanowiących własność Gminy Miasto Zakopane

**§ 5.**

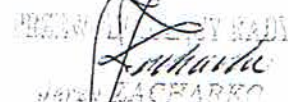
Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2012r. po uprzedniej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.



Przewodniczący Rady

  
Jerzy Zacharko  
Jerzy ZACHARKO

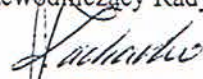
Załącznik do Uchwały Nr XXIII/303/2012

Rady Miasta Zakopane

z dnia 1 marca 2012 r.

Zalacznik1.docx

Przewodniczący Rady



Jerzy Zacharko



PRZEWODNICĄCY RADY  
Jerzy ZACHARKO

Lp.			Wysokość stawki		
I	Tereny zielone - łąki, zieleń, drobne uprawy warzyw, krzewów i kwiatów		0,30 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
II	Grunty pod garażami	do 20 m <sup>2</sup>	76,00 zł miesięcznie		
		powyżej 20 m <sup>2</sup>	4,00 zł za każdy następny m <sup>2</sup> miesięcznie		
III	Grunty pod cele składowe m.in. place, parkingi	Strefa centralna* i śródmiejska**	23,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
		Strefa peryferyjna***	14,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
IV	Grunty pod najem dróg dojazdowych	Strefa centralna* i śródmiejska**	3,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
		Strefa peryferyjna***	2,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
V	Cele handlowe i gastronomiczne i usługowe: grunty wykorzystywane pod kioski, stoiska, stragany stałe, obiekty gastronomiczne	Strefa centralna *			
			Grunt zabudowany	46,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	
			Grunt pod cel składowy	23,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
			Grunt pozostały	0,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
		Strefa śródmiejska **			
			Grunt zabudowany	31,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	
			Grunt pod cel składowy	19,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
			Grunt pozostały	0,30 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
		Strefa peryferyjna***			
			Grunt zabudowany	16,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	
			Grunt pod cel składowy	13,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
			Grunt pozostały	0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
		VI	Sezonowe stragany, kioski	Strefa centralna* i śródmiejska**	760,00 zł miesięcznie
				Strefa peryferyjna***	500,00 zł miesięcznie
		VII	Wody wykorzystywane dla celów hodowli ryb		4270,00 zł miesięcznie
VIII	Zajęcie działki (działek gminnych) – włączenie ogrodzeniem do nieruchomości prywatnej		1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
IX	Tereny zajmowane przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Miejsca postojowe, śmietniki	23,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
		Dojścia do budynków	5,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
		Tereny zielone, place zabaw	0,60 zł/m <sup>2</sup> rocznie		

\* - Strefa centralna ulice: Krupówki, Kościuszki, Al. 3 Maja, Witkiewicza, Nowotarska (do Al. 3 Maja), Kościeliska (do ul. Kasprusie), Gen. Galicy, Weteranów Wojny, Staszica, Zaruskiego (do Ogrodowej)

\*\* - Strefa śródmiejska m.in. ulice: Jagiellońska, Chałubińskiego, Br. Czecha, Piłsudskiego, Tetmajera, Grunwaldzka, Orkana, Kasprusie, Szkolna, Kamieniec, Nowotarska (od ulicy Kamieniec w kierunku ulicy Chramcówki), ul. Chramcówki, Sienkiewicza.

\*\*\* - Strefa peryferyjna: /pozostała część miasta/

PRACOWNIK BIURO  
  
 ZACHARCO